




| Ходатайство об установлении публичного сервитута | | |
|--|---|--|
| 1 | Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) | |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель): | |
| 2.1 | Полное наименование | Акционерное общество «Газпром газораспределение Пермь» |
| 2.2 | Сокращенное наименование | АО «Газпром газораспределение Пермь» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма | Акционерное общество |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | 614065, город Пермь, ул. Оверятская, дом 54 |
| 2.5 | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | 614000, город Пермь, ул. Петропавловская, дом 43 |
| 2.6 | Адрес электронной почты | ugaz@ugaz.ru |
| 2.7 | ОГРН | 1025900512670 |
| 2.8 | ИНН | 5902183841 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: | |
| 3.1 | Фамилия | Косачев |
| | Имя | Олег |
| | Отчество (при наличии) | Владимирович |
| 3.2 | Адрес электронной почты | itc-gorizont.kadastr@yandex.ru |
| 3.3 | Телефон | 8-952-33-200-77 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя | Доверенность № 2355 от 09.12.2024 |
| 4 | <p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"):</p> <p>публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 1 ст. 39.37 ЗК РФ – для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения</p> | |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута | 49 лет |
| 6 | Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) | - |
| 7 | <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>Договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользуемого оборудования к сети газораспределения и рамках догазификации № Д-ПР/ЕО/24/000038/331486 от 11.01.2024.</p> <p>Стороны договора: 1) АО «Газпром газораспределение Пермь»; 2) Вдовин Михаил Андреевич.</p> <p>Срок договора: 135 дней, договор пролонгирован до 04.11.2025 года (дополнительное соглашение № 1 от 05.09.2024 к договору о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения и рамках догазификации).</p> <p>В рамках реализации подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к газораспределительным сетям в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 № 1547.</p> <p>Заявитель является собственником земельного участка, который находится по адресу: Пермский край, Пермский р-н, объект КРП, ул. Кольцевая, дом № 27А.</p> <p>Согласно вышеуказанному постановлению был заключен договор на технологическое присоединение данного объекта к газораспределительным сетям. Для выполнения строительно-монтажных работ по прокладке газопровода, было выполнено проектирование, где газопровод-ввод осуществляется от места присоединения к распределительному газопроводу до вводного газопровода Заявителя по адресу: Пермский край, Пермский р-н, объект КРП, ул. Кольцевая, дом № 27А.</p> <p>Земельный участок Заявителя расположен так, что фактически вокруг него отсутствуют земли общего пользования или земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности. Трасса проектируемого газопровода проходит по земельному участку с кадастровым номером 59:32:3250002:4686, 59:32:3250002:4685, который принадлежит физическому лицу. Земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250002:4686, 59:32:3250002:4685 является проезжей частью (дорогой общего пользования).</p> <p>В связи с тем, что отсутствует возможность запроектировать газопровод на земельных участках, общего пользования или в границах земель общего пользования, территории общего пользования, на землях и (или) земельном участке, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, трасса выбрана с учетом минимального количества земельных участков, находящихся в частной собственности.</p> | |

| | | |
|----|--|--|
| | <p>При данном выборе трассы протяженность газопровода-ввода от места присоединения к распределительному газопроводу до вводного газопровода Заявителя по адресу: Пермский край, Пермский р-н, объект КРП, ул. Кольцевая, дом № 27А составит наименьшее количество погонных метров.</p> <p>Предусмотренное проектом местоположение газопровода-ввода от места присоединения к распределительному газопроводу до вводного газопровода Заявителя по адресу: Пермский край, Пермский р-н, объект КРП, ул. Кольцевая, дом № 27А будет наименее обременительно для использования земельного участка с кадастровым номером 59:32:3250002:4686, 59:32:3250002:4685 в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием.</p> <p>Проектным решением предусмотрен комплекс работ по восстановлению почвенного слоя и дорожного покрытия с последующим приведением в порядок места проведения строительно-монтажных работ.</p> | |
| 8 | <p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном <u>пунктом 2</u> настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p style="text-align: center;">-</p> | |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости | <p>59:32:3250002:4685 (площадь 3860 кв.м.)</p> <p>59:32:3250002:4686 (площадь 486 кв.м.)</p> |
| 10 | Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) | |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: | |
| | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | ДА |
| | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | ДА |
| 12 | <p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ul style="list-style-type: none"> - копия доверенности № 2355 от 09.12.2024; - копия паспорта физического лица; - схема расположения границ публичного сервитута; - копия технический условий на подключение (технологическое присоединение) газоиспользуемого оборудования к сети газораспределения и рамках догазификации; - копия договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользуемого оборудования к сети газораспределения и рамках догазификации; - дополнительное соглашение к договору о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения и рамках догазификации; - CD-диск с электронными документами (схема расположения границ публичного сервитута, описание местоположения границ публичного сервитута) | |
| 13 | <p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p> <p style="text-align: right;"></p> | |
| 14 | <p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным <u>статьей 39.41</u> Земельного кодекса Российской Федерации</p> <p style="text-align: right;"></p> | |
| 15 | Подпись: | Дата: |
| | <p></p> <p style="text-align: center;">(подпись)</p> <p style="text-align: center;">О.В. Косачев</p> <p style="text-align: center;">(инициалы, фамилия)</p> | <p>" 08 " сентября 2025 г.</p> |